

Algemene Voorwaarden EliMar / Bosmopolitan — verhuur mobiele sauna

1. Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- Verhuurder: EliMar, Larenseweg 30, Hilversum, KvK 70154554
- Huurder: de natuurlijke of rechtspersoon die de sauna huurt
- Sauna: de mobiele sauna met toebehoren zoals overgedragen aan huurder
- Huurperiode: de overeengekomen periode tussen begin en einde
- Overeenkomst: de huurovereenkomst in combinatie met deze voorwaarden

2. Toepasselijkheid

2.1 Deze voorwaarden gelden op elke huurovereenkomst tussen verhuurder en huurder, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

2.2 Afwijkingen zijn slechts geldig indien schriftelijk bevestigd door verhuurder.

3. Boeking, betaling en annulering

3.1 Boeking is definitief na schriftelijke bevestiging en betaling van aanbetaling of gehele huursom.

3.2 Betaling van het resterende bedrag en de borg dient uiterlijk [termijn vóór gebruik] vooraf te zijn voldaan.

3.3 Annulering door huurder: tot 7 dagen vóór aanvang kosteloos; daarna annuleringskosten zoals in de huurovereenkomst geregeld.

3.4 Bij wijziging van datum of locatie geldt: verhuurder dient beschikbaar te zijn, extra kosten door huurder te dragen.

4. Gebruik en locatie

4.1 De sauna mag uitsluitend gebruikt worden op locaties die veilig, stabiel en toegestaan zijn volgens lokale regelgeving.

4.2 Huurder is verantwoordelijk voor het verkrijgen van alle benodigde vergunningen, goedkeuringen en toestemming van grondeigenaar.

4.3 Verhuurder kan gebruik op bepaalde locaties weigeren als hij dit risicovol acht.

4.4 Gebruik in natte of drassige bodem, op oneffen terrein of terrein met onvoldoende draagkracht is voor eigen risico huurder, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen.

5. Aansprakelijkheid, schade en diefstal

5.1 Huurder is aansprakelijk voor alle schade, verlies, diefstal, brand of beschadiging van de sauna en toebehoren gedurende de huurperiode, ongeacht oorzaak, behoudens aantoonbare opzet of grove schuld van verhuurder.

5.2 Huurder vrijwaart verhuurder voor aanspraken van derden wegens schade of letsel voortvloeiend uit gebruik van de sauna.

5.3 Verhuurder is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade (zoals lichamelijk letsel, materiaalschade, verlies van inkomsten), tenzij sprake is van opzet of grove schuld door verhuurder.

5.4 Borg zal gebruikt worden voor herstel, reiniging, vervanging of waardevermindering van de sauna. Als de schade groter is dan de borg, is de huurder gehouden het meerdere te vergoeden.

6. Verzekering

6.1 Huurder dient te beschikken over een aansprakelijkheidsverzekering die ook dekking

biedt voor gehuurde objecten.

6.2 Verhuurder is niet verplicht een verzekering te sluiten voor de sauna zelf ten behoeve van huurder, tenzij schriftelijk overeengekomen.

7. Onderhoud, reparatie en vervanging

7.1 Huurder mag geen reparaties, wijzigingen of aanpassingen aan de sauna verrichten zonder toestemming.

7.2 Als tijdens de huur onverwachte reparaties noodzakelijk zijn door normale slijtage, zal verhuurder dit uitvoeren, tenzij veroorzaakt door de huurder; in dat geval komen kosten voor rekening van huurder.

7.3 Indien reparatie niet mogelijk is, kan vervanging of beëindiging van de overeenkomst plaatsvinden.

8. Overmacht

8.1 Verhuurder noch huurder is aansprakelijk voor tekortkomingen bij overmacht, waaronder storm, brand, natuurrampen, overheidsmaatregelen, stroomuitval, sabotage, diefstal buiten het terrein van huurder, etc.

8.2 In geval van overmacht kan verhuurder de bestelling annuleren of voortijdig beëindigen; huurder ontvangt dan zo mogelijk restitutie van het reeds betaalde deel, zonder verdere aanspraken.

9. Geschillen & toepasselijk recht

9.1 Op elke huurovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

9.2 Geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement van verhuurder, tenzij dwingend anders voorgeschreven.

10. Slotbepalingen

10.1 Indien een bepaling van deze voorwaarden nietig of vernietigbaar blijkt, blijft de geldigheid van de overige bepalingen onverlet.

10.2 Verhuurder kan deze voorwaarden van tijd tot tijd wijzigen; de bij boeking geldende versie is bindend.